

## OBRAZAC 19

Nadležni sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1028/13

Dužnik: Stečajna masa iza CONICO d.o.o. u stečaju, OIB 25948584472

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE Za period od 7.10.2021.g. do 31.12.2021.g.**

#### **I STANJE STEČAJNE MASE**

U svrhu unovčenja imovine stečajnog dužnika na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u tijeku je ovršni postupak pod poslovnim brojem Ovr-1728/2020 ( ranije Ovr-3590/2010 i Ovr/3946/2016) po ovrhovoditelju V. Delonga i dr., a sve radi unovčenja nekretnina upisanih u zk.ul. 3998, k.o. Vrapče i to ½ ZK tijela V, 176,3/689 dijela k.č.br. 1011/1 i 12,54/689 dijela k.č.br. 1011/1 površine 689 čhv, te nekretnine upisane u zk.ul. 21216 k.o. Vrapče i to 67/307 dijela k.č.br. 1009/37 površine 307 čhv.

Dana 26.11.2021.g. održana je prva javna dražba u predmetu Ovr-1728/2020 na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu sa slijedećim ponudama:

- za nekretninu upisanu u zk.ul. 3998 k.o. Vrapče – ½ obiteljske kuće u Zagrebu, Ratarska 24 sagrađena na 176,3/689 dijelova kčbr. 1011/1, nije bilo zainteresiranih kupaca
- za nekretninu kč.br. 1011/1, zk.ul. 3998 k.o. Vrapče, pravo korištenja 12,54/689 dijelova, nije bilo zainteresiranih kupaca
- za nekretninu upisanu u zk.ul. 21216 k.o. Vrapče, kč.br. 1009/37 ponudu je istaknuo založni vjerovnik PLUS-MINUS d.o.o. u visini ponude od 251.333,00 kn.

Sukladno održanoj javnoj dražbi, Sud je dana 9.12.2021.g. donio rješenje o dosudi gore opisane nekretnine i obavezao kupca na polaganje kupovnine u roku od 60 dana.

Također je u tijeku ovršni postupak po ovrhovoditelju Drvoproizvod d.d. koji se sada vodi pod poslovnim brojem Ovr-12135/15 ( prije Ovr-1248/13) na potraživanju od dužnikovog dužnika Denisa Šimunca, a koji postupak proizlazi nakon donesene prethodne mjere na Trgovačkom sudu u Zagrebu R1-351/10, te kasnije donesene presude P-3646/11. U odnosu na prethodno izvješće nije značajnih promjena u predmetu. U odnosu na navedenog dužnikovog dužnika, opreza radi podnesena je tužba na Trgovačkom sudu u Zagrebu koja se vodi pod posl. br. P-1/2021, sa prijedlogom prekida do okončanja naprijed opisanog ovršnog postupka.

Također stečajni dužnik je kao tuženik vodio parnicu na Trgovačkom sudu u Zagrebu protiv tužitelja TRIARISU d.o.o. u stečaju radi utvrđenja vlasništva koja je okončana na način da je tužitelj odbijen sa zahtjevom.

Neophodno je napomenuti da u stečajnom postupku nad td CONICO d.o.o., stečajni upravitelj nije dobio u posjed bilo kakvu poslovnu dokumentaciju dužnika niti podatke o stvarnoj imovini dužnika.

## II POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U daljnjem zastupanju Stečajne mase biti će poduzimane radnje u opisanim sudskim postupcima.

## III PRIJEDLOG NAKNADEN DIOBE

Prema stanju stečajne mase nema opće stečajne mase za naknadnu diobu.

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.

Zagreb, 10.1.2022.g.